**(NOMBRE DE LA EMPRESA)**

## Estados Financieros. Correspondientes al período terminado el 31 de diciembre 2022 y 2021

1

## CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes Estados de Situación Financiera

## Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento US$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses $ : Cifras expresadas en miles de pesos chileno

# INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**(Nombre empresa emisora) .** RUT: XXXXXXXX Fono: +56 XXXXXX

[wwwXXXXXXX.cl](http://www.appauditores.cl/)

## A los señores Accionistas y Directores de (Nombre empresa)

Hemos confeccionado los estados financieros de (Nombre empresa) (en adelante “la Sociedad”) con fecha 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los correspondientes estados de resultados y cambios en el patrimonio

# Responsabilidad de la Administración por la información de los estados financieros

La Administración es responsable de la entrega y manifestación razonable de la información para la preparación de los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable para que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

# Responsabilidad del Auditor

## Nuestra responsabilidad consiste en la preparación de los estados financieros y expresar una opinión sobre estos. Confeccionamos los estados financieros con las normas de contabilidad generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

## **Opinión**

## Consideramos que la información que hemos recibido es suficiente y apropiada para la confección de los estados financieros año 2022 y 2021.

## (Nombre de quien firma los EE.FF) Rut: XXXXXX

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Nota** | **31.12.2022**$ | **31.12.2021**$ |
| **Activos** |  |  |  |
| **Activos corrientes** |  |  |  |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo |  | 217.576.304 | 422.115.749 |
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar |  | 3.016.444.583 | 1.563.868.590 |
| Activos por Impuestos Corriente |  | 281.070.342 | 516.286.411 |
| Otros Activos |  | 5.645.597 | 4.435.837 |
| **Activos corrientes, total** |  | **3.520.736.826** | **2.506.706.587** |
| **Activos no corrientes** |  |  |  |
| Propiedad, Planta y Equipo |  | 63.753.632 | 15.264.738 |
| Otros activos financieros |  | 28.567.714 | 13.922.834 |
| Activos intangibles |  |  8.606.979 |  8.523.639 |
| **Activos no corrientes, total** |  |  **100.928.325** |  **37.711.211** |
| **Total Activos** |  |  **3.621.665.151** |  **2.544.417.798** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
|  | **Nota** |  | $ | $ |
| **Pasivos y Patrimonio neto** |  |  |  |  |
| **Pasivos corrientes** |  |  |  |  |
| Cuentas por Pagar Comerciales y Otras  |  |  | 1.068.175.404 | 543.011.215 |
| Retenciones a terceros |  |  | 141.971.883 | 119.374.072 |
| Pasivos por Impuestos, Corrientes |  |  | 390.400.907 | 257.385.298 |
| Otros pasivos no financieros |  |  | 2.523.718 |  11.799.976 |
| **Pasivos corrientes, total** |  |  | **1.603.071.912** | **931.570.561** |
| **Pasivos no corrientes** |  |  |  |  |
| Cuentas por pagar Comerciales y Otras |  |  | 62.306.162 | 180.520.158 |
| Cuentas por pagar, No Corrientes |  |  | 450.000.000 | - |
| **Pasivos no corrientes, total** |  |  | **512.306.162** | **180.520.158** |
| **Patrimonio neto** |  |  |  |  |
| Capital |  |  | 100.000.000 | 100.000.000 |
| Ganancias (Pérdidas) Acumuladas |  |  | 1.438.527.713 | 1.608.610.709 |
| Reservas por diferencias de cambio en conversión |  |  | 84.298.867 | 62.664.490 |
| Resultado del ejercicio |  |  | 49.351.117 | 314.548.228 |
| Dividendos |  |  | (165.890.620) | (653.496.348) |
| **Patrimonio neto total** |  |  |  **1.506.287.077** |  **1.432.327.079** |
| **Total Pasivos y Patrimonio neto** |  |  |  **3.621.665.151** |  **2.544.417.798** |

|  |  |
| --- | --- |
| Estados de Resultados Integrales Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 |  |
|  |  | **01.01.2022** | **01.01.2021** |
|  |  | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
|  | **Nota** | $ | $ |
| Ingresos de actividades ordinarias |  | 12.024.649.449 | 9.479.576.120 |
| Costo de ventas |  | (11.038.758.625) |  (7.929.527.564) |
| **Ganancia bruta** |  |  **985.890.824** | **1.550.048.556** |
| Gastos de ventas |  | - | - |
| Gasto de administración |  | (864.047.975) | (860.917.951) |
| Otras ganancias (pérdidas)**Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales** |  |  252.459.380  **(611.588.595)** |  - **(860.917.951)** |
| Ingresos financieros |  | - | - |
| Depreciación |  | (12.234.136) | (17.121.208) |
| Costos financieros |  | (7.940.314) | (20.050.897) |
| Reajuste y diferencias de cambio |  |  (199.060.112) |  (108.894.201)  |
| **(Pérdida) ganancia, antes de impuestos** |  | **199.060.112** | **543.064.299** |
| Gasto por impuestos a las ganancias |  | (149.708.995) | (228.504.314) |
| **(Pérdida) ganancia del año** |  |  **49.351.117** | **314.559.985** |

Nota Capital pagado

Ganancias (Pérdidas) Acumuladas

Reserva por diferencias de cambio en conversión

Resultado del ejercicio

Patrimonio neto total

$ $ $ $ $

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **100.000.000** | **1.438.527.713** | **84.298.867** | **-** | **1.622.826.580** |
|  |  |  |  |  | - |
|  | - | - | - | - | - |
|  | - | - | - | 49.351.117 | 49.351.117 |
|  |  | - |  |  | - |
|  |  |  |  |  | 49.351.117 |
|  | - | - | - | **(165.890.620)** | **(165.890.620)** |
|  | - | - | - | - | - |
|  | - | - | - | - | - |
|  **- - - (116.539.503) (116.539.503)**  |
| **100.000.000** | **1.438.527.713** | **84.298.867** | **(116.539.503)** | **1.506.287.077** |

**Patrimonio Inicial Período actual 01/01/2022**

Resultado Integral Ganancia (Pérdida) del año

Otro resultado integral

**Total Resultado Integral**

Dividendos

Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios

Otros ajustes a patrimonio

**Total incrementos (disminuciones) en el Patrimonio Patrimonio final**

**Período Actual 31/12/2022**

8

### Índice de contenido

Informe Auditoria Independiente 3

Estados de Situación Financiera. 5

[Estados de Resultados Integrales. 7](#_TOC_250029)

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto. 8

Estados de Flujos de Efectivo Directo. 10

[Notas a los Estados Financieros. 13](#_TOC_250028)

1. [Entidad que Reporta 13](#_TOC_250027)
	1. [Información de la entidad 13](#_TOC_250026)
	2. [Descripción de operaciones y actividades principales 13](#_TOC_250025)
2. [Bases de Preparación 14](#_TOC_250024)
	1. [Responsabilidad de la información y estados contables 14](#_TOC_250023)
	2. [Período cubierto 14](#_TOC_250022)
	3. [Moneda funcional y de presentación 14](#_TOC_250021)
	4. Estado integral de resultados y estado de flujo de efectivo 15
	5. [Políticas contables 15](#_TOC_250020)
	6. [Hipótesis de negocio en marcha 15](#_TOC_250019)
3. [Políticas Contables Significativas 16](#_TOC_250018)
	1. Moneda extranjera 16
	2. Instrumentos financieros 16
	3. [Capital 17](#_TOC_250017)
	4. Propiedad, planta y equipo 17
	5. Activos intangibles 19
	6. [Inventarios 19](#_TOC_250016)
	7. Provisiones 20
	8. Ingresos 20
	9. Reajustes y diferencias de cambiarias 21
	10. Impuesto a las ganancias 21
	11. Dividendo mínimo 21
	12. Nuevos pronunciamientos 22
4. [Administración de riesgo financiero 23](#_TOC_250015)
	1. [Tasa de interés 23](#_TOC_250014)
	2. [Riesgo de mercado 23](#_TOC_250013)
	3. [Riesgo cambiario 23](#_TOC_250012)
	4. Riesgo crediticio 24
	5. Riesgo liquidez 24
	6. [Riesgo regulatorio 24](#_TOC_250011)
5. Efectivo y efectivo equivalente 25
6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes 25
7. [Inventarios 25](#_TOC_250010)
8. [Activos por impuestos corrientes 26](#_TOC_250009)
9. [Otros activos 26](#_TOC_250008)
10. Propiedad, planta y equipo 27
11. [Intangibles 28](#_TOC_250007)
12. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 29
13. [Cuentas por pagar a empresas relacionadas 30](#_TOC_250006)
14. [Cuentas transitorias 30](#_TOC_250005)
15. [Gastos de ventas 30](#_TOC_250004)
16. [Gastos de administración 31](#_TOC_250003)
17. [Capital 32](#_TOC_250002)
18. [Hechos relevantes 33](#_TOC_250001)
19. [Hechos posteriores 33](#_TOC_250000)
20. **Entidad que Reporta**

#### Información de la entidad

(NOMBRE EMPRESA)(en adelante indistintamente “´XXXXX” o la Compañía) es una sociedad por acciones, Rut: (Rut Empresa), cuyo domicilio está ubicado en XXXXXXX, Comuna de XXXXX, Santiago.

La Compañía fue creada en Chile con fecha 15 de diciembre de 2014. Sus accionistas a la fecha de constitución son(Nombre de los accionistas) quien posee el 100% de participación y su totalidad de acciones. Cuyo giro corresponde a la venta al por mayor de productos farmacéuticos y medicinales

#### Descripción de operaciones y actividades principales

(NOMBRE DE LA EMPRESA) es una compañía perteneciente a (Nombre de los accionistas). Con operaciones continuas desde el año 20XX.

La compañía posee 3 líneas de negocios; Fármacos, dispositivos médicos y suplementos alimentarios, participando tanto en mercado privado y público

La sociedad aún se encuentra en etapa de registro y lanzamiento de productos. La mayor parte de su cartera consiste en productos inyectables genéricos de marca de uso hospitalarios, los que son promocionados principalmente entre los médicos y químicos farmacéuticos por su fuerza de venta.

(Nombre empresa) cuenta con una oficina comercial y externaliza parte de su operación;

* + - Almacenaje y distribución
		- Control de calidad
		- Acondicionamiento
		- Contabilidad
		- Promoción y venta suplementos.

A continuación, se describen los segmentos de negocio.

### Fármacos

Fármacos genéricos de marca de venta a hospitales públicos, clínicas privadas, farmacias y distribuidores. Dentro de ellos se encuentran en un 80% marca XXXX y un 20% a otros proveedores para completar líneas terapéuticas principalmente antibióticos.

### Dispositivos médicos

Principalmente enfocados a terapia de infusión sistema libre de agujas. Provenientes de PYMSA, Galia y MEDIMA, esta línea se encuentra enfocada principalmente en clínicas privadas

### Suplementos Alimentarios

Principalmente enfocados venta en farmacia privada y retail, provenientes deXXXXXXX.

### Bases de Preparación

#### Responsabilidad de la información y estados contables

En la preparación de los presentes estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

* La valoración de activos y plusvalía comprada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
* Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
* La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
* Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
* Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar.
* Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
* La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
* La valorización de los activos mantenidos para la venta, en base al menor valor entre valor libro y valor de venta.

#### Período cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

Estado de situación financiera, corresponde al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 respectivamente.

Los estados resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo, Se presentan por el periodo comprendido entre el 01 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022 y entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre 2021.

#### Moneda funcional y de presentación

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional son convertidas a la moneda funcional al tipo de cambio a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas de la moneda funcional son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados del ejercicio.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento (“U.F.”) son valorizadas al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E. – Chile).

### Bases de Preparación, continuación

#### Moneda funcional y de presentación, continuación

Los activos y pasivos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Paridad** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| Dólar estadounidense | 804,28 |  844,69 |

#### Estado de Resultados Integrales y estado de flujo de efectivo

(Nombre de la empresa) han optado por presentar sus estados de resultados integrales por función.

(Nombre de la empresa) han optado por presentar, su estado de flujo de efectivo por el método directo.

### Políticas Contables

Los estados financieros por los períodos terminados al 31 diciembre de 2022 y 2021, han sido preparados de acuerdo con las NIIF vigentes a la fecha, según lo establecido por IASB

### Hipótesis de negocio en marcha

La sociedad al elaborar estos Estados Financieros evaluó la capacidad que tiene para continuar en funcionamiento. La gerencia de la sociedad no estima que existan incertidumbres, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la sociedad continúe con sus operaciones normales.

### Políticas Contables Significativas.

#### Moneda extranjera Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional para (Nombre de la empresa) spa se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas provenientes de las operaciones en moneda extranjera distinta de la moneda funcional son registradas en el estado de resultados en diferencias de cambio.

La moneda funcional es el peso chileno. Por efectos de presentación a nivel de consolidación y regulación para la controladora (nombre accionistas) el presente estado financiero ha sido reexpresado a dólar estadounidense. lo cual ha sido realizado de acuerdo con la metodología establecida por la NIC N°21, al ser chile una economía no hiperinflacionaria el ajuste de tipo de cambio se ha efectuado a las partidas de activos y pasivos con el tipo de cambio de cierre, para los resultados ha sido considerado el tipo de cambio promedio del año, siendo el capital ajustado al tipo de cambio histórico.

#### Instrumentos financieros Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y otras cuentas por pagar. Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable, con cambios en resultados, más los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

Efectivo y equivalentes al efectivo: El efectivo y equivalentes al efectivo abarcan los saldos de efectivo disponibles en caja y bancos, los depósitos a plazo (menores a 90 días) e inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija; todos libres de restricciones, rápidamente convertibles en efectivo y con un bajo riesgo de cambio en su valor.

### Políticas Contables Significativas, continuación.

#### Instrumentos financieros, continuación Instrumentos financieros no derivados, continuación

Préstamos y cuentas por cobrar: Son valorizados al costo amortizado. Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables, que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero y/o venta de bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta a cobrar y además, no están dentro de las siguientes categorías:

* + - Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
		- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.

Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año los que son presentados como activos no corrientes.

#### Capital

### Acciones comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes y a opciones de acciones son reconocidas como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

### Capital social preferencial

La Compañía al 31 de diciembre de 2021, no posee acciones preferentes.

#### Propiedad, planta y equipos Reconocimiento y medición

Los elementos de propiedad, planta y equipo son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo comprende su precio de compra, los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para el uso al cual fue destinado.

El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales, de la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo quede en condiciones de operación para su uso previsto y los costos de desmantelar, remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, cuando esta sea aplicable.

### Políticas Contables Significativas, continuación

#### Propiedad, planta y equipos, continuación Reconocimiento y medición

Los costos de préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción que califiquen, son reconocidos como parte del costo de los elementos de propiedad, planta y equipos según lo estipulado en la NIC 23.

Cuando partes de un elemento de propiedad, planta y equipo, poseen vidas útiles distintas y son significativas en valor, son registradas y depreciadas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta o retiro de un elemento de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el monto obtenido de la venta con el valor libro del elemento y se reconocen netas dentro de “otras ganancias (pérdidas)” en el estado de resultados.

#### Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, planta y equipo es reconocido a su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros esperados fluyan a (NOMBRE DE LA EMPRESA). y sus subsidiarias y su costo pueda ser medido de manera fiable.El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a resultados en el momento en que son incurridos.

#### Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre la vida útil estimada de cada componente de una partida de propiedad, planta y equipo.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

### Vida útil

**Grupo de activos estimada (años)**

Muebles y útiles 3- 7

Vehículos 5- 7

Otros activos fijos 5- 7

Los métodos de depreciación y vidas útiles son revisados en cada fecha de cierre y ajustados en caso de que sea necesario. la depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

### (NOMBRE DE LA EMPRESA)

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### 3) Políticas Contables Significativas, continuación

#### Activos intangibles Costo

Los Activos intangibles son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición o producción y son subsecuentemente medidos a su costo menos cualquier amortización acumulada o menos cualquier perdida por deterioro.

#### Amortización

La amortización es reconocida en resultados en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los programas informáticos, licencias de productos o patentes, desde la fecha en que se encuentren en disponibles para su uso. Los activos intangibles corresponden a derechos de marca, los cuales son registrados al costo menos la amortización y importe acumulados de perdidas por deterioro.

Los activos intangibles contemplados en este estado financiero corresponden a derechos de marcas comprados de forma indefinida, por lo cual no están sujetos a amortizaciones

#### Inventarios

Las empresas del Grupo valorizan los inventarios por el menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El precio de costo o fórmula de cálculo de los productos terminados y en proceso, es determinado utilizando el método de costo por variable que incluye los costos de materiales directos y, costos incurridos al trasladar los inventarios a su ubicación y condiciones actuales. Los materiales y materias primas son valorizados al costo de adquisición y controlados en el registro auxiliar de existencias en base al método FIFO.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en el precio de adquisición.

Las muestras médicas son reconocidas en resultados como gasto de marketing en la medida que entran a producción.

#### Gastos pagados por anticipado

Se clasifican en este rubro aquellos pagos efectuados que serán recibidos por la entidad en el curso del ejercicio siguiente. Y se valorizan a costo amortizado.

### (NOMBRE DE LA EMPRESA)

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### 3) Políticas Contables Significativas, continuación

#### Provisiones

Las provisiones son reconocidas en base a lo indicado por la NIC 37, es decir, cuando:

* + - Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
		- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
		- El monto se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo especifico relacionado con el pasivo particular. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

#### Ingresos

La sociedad reconoce estos ingresos cuando el valor de estos se puede valorar con fiabilidad cuando es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el valor de los ingresos con fiabilidad hasta queno se han resulto todas las contingencias relacionadas con la prestación de un determinado servicio.

La NIIF 15 introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques de reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo del periodo. El modelo considera un análisis de transacciones en base a cinco etapas para determinar si se reconoce un ingreso. Cuando se reconoce y que monto:

1.- Identificar el contrato con el cliente.

2.- Identificar las obligaciones de desempeño del contrato. 3.- Determinar el precio de la transacción.

4.- Distribuir el precio del contrato en las obligaciones de desempeño.

5.- Reconocer el ingreso cuando (o a medida que) la entidad satisface la obligación de desempeño.

#### Bienes vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de bienes son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones y descuentos comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y el Grupono conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos.

### (NOMBRE DE LA EMPRESA)

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### 3) Políticas Contables Significativas, continuación

#### Reajustes y diferencias de cambio

En este rubro se presenta el resultado neto correspondiente a la actualización de cuentas de activo y pasivo que se encuentran expresados en moneda distintas a la moneda funcional de la sociedad y por unidades de reajustes diferentes a la moneda funcional

#### Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos y es reconocido como cargo o abono a resultados excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce con efecto en patrimonio.

La Compañía contabiliza el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Sus filiales en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a la renta”,

Los impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera, determinando las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de los reportes financieros y los montos usados con propósitos impositivos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias y pérdidas imponibles futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporaria pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no es probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

La compañía no posee activos ni pasivos por impuestos diferidos en los periodos comprendidos entre 31 de diciembre de 2022 y 2021.

#### Dividendo mínimo

Los estatutos de la Compañía, al igual que el artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta General Ordinaria de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el cursodel año.

### Políticas Contables Significativas, continuación

1. **Nuevos Pronunciamientos Contables**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nuevas Normas** | **Fecha de aplicación obligatoria** |
| NIIF 17: Contratos de seguro | Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y la NIIF 15 o antes de esafecha. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Modificaciones a las NIIF** | **Fecha de aplicación obligatoria** |
| Venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28) | Fecha de vigencia aplazada indefinidamente |
| Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual en las normas NIIF | Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020 |
| Definición de Negocio (modificaciones a la NIIF 3) | Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada. |
| Definición de Material (modificaciones a la NIC 1y a la NIC 8) | Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020 se permite adopción anticipada |

La Administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, enmiendas e interpretaciones, y ha concluido que dichas nuevas normas no tienen impactos significativos en los estados financieros de la Compañía.

### Administración de Riesgo Financiero

(NOMBRE DE LA EMPRESA) está expuesta a determinados riesgos que gestionan mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentraciones y supervisión.

Dentro de los principios básicos definidos por (nombre empresa) destacan los siguientes:

* + - Cumplir con las normas establecidas por la Administración y lineamientos del Directorio.
		- Operar con operadores autorizados.
		- Los negocios establecen para cada mercado en el cual participan su predisposición al riesgo de forma coherente con la estrategia definida.
		- Todas las operaciones de los negocios se efectúan dentro de los límites aprobados por la Administración y el Directorio.
		- Los negocios, líneas de negocio establecen los controles de gestión de riesgos necesarios para asegurar que las transacciones en los mercados se realizan de acuerdo con las políticas, normas y procedimientos de (NOMBRE DE LA EMPRESA)

### Tasa de interés

Como en todo proyecto de inversión, la variabilidad de las tasas de interés constituye un factor de riesgo en el área que opera, afectando además en forma directa el costo de financiamiento de las operaciones, y esto incide en el costo de financiamiento de los equipos y capital de trabajo y nuevas inversiones.

El Grupo mantiene un nivel de deuda acorde a su política financiera. Lo que implica que la mayoría de las inversiones fueron financiadas con capitales propios.

### Riesgo de mercado

**(b.1) Concentración de canales de distribución:**

En Chile existe una importante concentración en el canal de distribución, principalmente en grandes cadenas farmacéuticas. Esto se traduce en esfuerzos comerciales para mantener los márgenes de explotación.

### (b.2) Marcas propias

Riesgo de nuevas marcas genéricas, que sean creadas por las cadenas farmacéuticas y que se entregue privilegio a dichas marcas en detrimento de las marcas de los laboratorios.

### Riesgo cambiario

Por la naturaleza de sus operaciones internacionales, la Compañía está expuesta a riesgo cambiario pues gran parte de los insumos están expresados casi en su totalidad en monedas extranjeras.

### Administración de Riesgo Financiero, continuación

* 1. **Riesgo de crédito**

A nivel corporativo las inversiones de excedentes de caja se efectúan en entidades financieras nacionales e internacionales de primera línea con límites establecidos para cada entidad y con una clasificación de riesgo igual o superior a los límites preestablecidos para cada tipo de instrumento. Considerando esta calificación solicitada en sus inversiones, la Administración no espera que ninguna de sus contrapartes deje de cumplir sus obligaciones.

El riesgo asociado a los clientes del grupo (deudores comerciales) es muy reducido, dado que cuenta con una cartera de clientes muy diversificada, con bajo nivel de incobrabilidad y de entidades públicas. Por otro lado, para la mayoría de sus clientes, el Grupo ha contratado un seguro de crédito para garantizar el fiel cumplimiento de las ventas.

### Riesgo de liquidez

(NOMBRE DE LA EMPRESA) privilegiará en su planificación financiera a mediano y largo plazo, el financiamiento de largo plazo para mantener una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos y cuyos perfiles de vencimientos sean compatibles con la generación de flujo de caja.

La política del Directorio es mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los inversionistas, acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El Directorio monitorea el retorno de capital, como también el porcentaje de dividendos pagados a los accionistas.

### f) Riesgo regulatorio

La industria farmacéutica está sujeta a una fuerte regulación y supervisión gubernamental por las autoridades de los países en que (NOMBRE DE LA EMPRESA) y vende sus productos, los cuales regulan el registro, fabricación, controles de calidad, distribución, procesamiento, formulación, envasado, comercialización, supervisión post lanzamiento y publicidad de nuestros productos de manera diferente.

En caso de no poder dar cumplimiento a las leyes o reglamentaciones aplicables, se expone a acciones regulatorias, incluyendo multas y otras sanciones que podrían afectar negativamente los resultados de las operaciones.

La tendencia en los países de mercados emergentes se ha inclinado hacia la adopción de normas más estrictas similares en algunos aspectos a las de países más desarrollados. Basado en lo anterior, los cambios en los marcos regulatorios podrían tener un impacto adverso significativo sobre nuestros negocios y resultados de las operaciones.

La compañía administra estos riesgos a través de la implementación de rigurosos controles de calidad tanto en sus materias primas, procesos productivos y productos. Estos controles en los procesos productivos se complementan con las autoinspecciones efectuadas por cada planta y las auditorías realizadas por autoridades sanitarias como el Instituto de Salud Pública de Chile (ISP), organismo dedicado al control y certificación de la calidad y seguridad de los productos farmacéuticos.

### (NOMBRE DE LA EMPRESA)

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo está compuesto por dineros mantenidos en cuenta corriente bancaria en pesos y dólares en el banco Santander Chile y caja, su valor libro es igual a su valor razonable. Su detalle es el siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Efectivo y efectivo equivalente** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| Banco Moneda nacional | 1.064.617 | 1.324.740 |
| Banco moneda extranjera | 657.957 | 701.824 |
| Caja | 373 | 355 |
| **TOTAL** | **1.722.947** | **2.026.919** |

### Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales nacionales corresponden a Hospitales públicos, Clínicas privadas y Centros médicos municipales.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| Deudores comerciales nacionales | 2.876.729 | 1.278.305 |
| Deudores internacionales | 4.015 | 3.822 |
| **TOTAL** | **2.880.744** | **1.282.127** |

A la fecha de cierre de estos estados financieros no hay evidencias de deterioro que den origen a una provisión de incobrabilidad adicional sobre Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, fuera de los registros por deterioro al cierre de estos.

### Inventarios

Las empresas del Grupo valorizan los inventarios por el menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El precio de costo o fórmula de cálculo de los productos terminados y en proceso, es determinado utilizando el método de costo por variable que incluye los costos de materiales directos y, costos incurridos al trasladar los inventarios a su ubicación y condiciones actuales. Los materiales y materias primas son valorizados al costo de adquisición y controlados en el registro auxiliar de existencias en base al método FIFO.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en el precio de adquisición.

### (NOMBRE DE LA EMPRESA)

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### Inventarios, continuación

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Inventarios** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| Medicamentos | 4.123.499 | 936.090 |
| Dispositivos médicos | 106.612 | 128.147 |
| Inventarios en transito | 66.521 | 63.339 |
| **TOTAL** | **4.296.632** | **1.127.576** |

A la fecha de presentación del presente estado financiero no se presentan indicios de perdidas por deterioro de los activos.

### Activos por impuestos corrientes

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Activos por impuestos corrientes** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| Remanente crédito fiscal | 739.130 | 142.171 |
| PPM | 69.602 | 55.558 |
| **TOTAL** | **808.732** | **197.729** |

1. **Otros Activos**

Este rubro está compuesto por boletas en garantía correspondientes a licitaciones en el mercado público y una garantía de arriendo del local comercial.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Otros activos** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| Boletas en garantía | 295.614 | 3.586 |
| Garantía de arriendos | 2.825 | 2.690 |
| Acciones por capitalizar |  | - |
| **TOTAL** | **298.439** | **6.276** |

No se presentan indicios de pérdidas por deterioro de los activos a la fecha de presentación del estado financiero

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### Propiedades, Plantas y equipos

**General**

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

### Vida útil

**Grupo de activos estimada (años)**

Muebles y útiles 3- 7

Vehículos 5- 7

Otros activos fijos 5- 7

### Depreciación

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada fecha de cierre y ajustados en caso de que sea necesario.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

Los terrenos incluidos en este rubro son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil infinita, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

### Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Propiedades, plantas y equipos** | **Muebles y útiles** | **Vehículos** | **Mobiliario Medico** | **Total** |
| **Saldo inicial al 01-01-2022** | 21.629 | 17.283 | 74.279 | 113.190 |
| Adiciones del ejercicio | 5.829 | - | - | 5.829 |
| Bajas o retiros del ejercicio | - | - | - | - |
| Ajustes y reclasificaciones | - | - | - | - |
| **Valor bruto al 31-12-2022** | **27.458** | **17.283** | **74.279** | **119.019** |
| Depreciación del ejercicio | (3.526) | (577) | (7.428) | (11.531) |
| Depreciación acumulada | (9.556) | (16.706) | (7.428) | (33.690) |
| **Valor neto al 31-12-2022** | **14.375** | **0** | **59.423** | **73.798** |

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### Propiedades, Plantas y equipos, continuación Composición, continuación

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Propiedades, plantas y equipos** | **Muebles y útiles** | **Vehículos** | **Mobiliario Medico** | **Total** |
| **Saldo inicial al 01-01-2021** | 16.359 | 16.456 | - | 32.815 |
| Adiciones del ejercicio | 3.120 | - | 70.725 | 73.845 |
| Bajas o retiros del ejercicio | - | - | - | - |
| Ajustes y reclasificaciones | - | - | - | - |
| **Valor bruto al 31-12-2021** | **19.479** | **16.456** | **70.725** | **106.660** |
| Depreciación del ejercicio | (3.129) | (3.662) | (7.870) | (14.661) |
| Depreciación acumulada | (7.068) | (12.245) | - | (19.313) |
| **Valor neto al 31-12-2021** | **9.282** | **549** | **62.855** | **72.686** |

Al cierre de los estados financieros no hay evidencias de deterioro sobre los bienes de propiedades, plantas y equipos.

Al cierre de los estados financieros no hay restricciones relevantes sobre los bienes de propiedades, plantas y equipos que no se encuentran reveladas en los presentes estados financieros

### Intangibles

Este rubro este compuesto por un derecho de marca del producto XXXXXX, el cual fue adquirido de manera indefinida, por lo cual posee vida útil infinita y no esta afecta a amortizaciones

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Intangibles** | **Marcas y licencias** | **Softwares** | **Total** |
| **Saldo inicial al 01-01-2022** | 5.995 | - | 5.995 |
| Adiciones del ejercicio | - | - | - |
| Bajas o retiros del ejercicio | - | - | - |
| Ajustes y reclasificaciones | - | - | - |
| **Valor bruto al 31-12-2022** | **5.995** | **-** | **5.995** |
| Amortización del ejercicio | - | - | - |
| Amortización acumulada | - | - | - |
| **Valor neto al 31-12-2022** | **5.995** | **-** | **5.995** |

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### Intangibles, continuación

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Intangibles** | **Marcas y licencias** | **Softwares** | **Total** |
| **Saldo inicial al 01-01-2021** | 5.708 | - | 5.708 |
| Adiciones del ejercicio | - | - | - |
| Bajas o retiros del ejercicio | - | - | - |
| Ajustes y reclasificaciones | - | - | - |
| **Valor bruto al 31-12-2021** | 5.708 | **-** | 5.708 |
| Amortización del ejercicio | - | - | - |
| Amortización acumulada | - | - | - |
| **Valor neto al 31-12-2021** | 5.708 | **-** | 5.708 |

De acuerdo con lo establecido por la NIC 36 los activos comprendidos en este rubro no poseen ningún indicio de deterioro.

### Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar

Las partidas comprendidas en este rubro corresponden a proveedores de inventarios en mercado nacional y proveedores de servicios operativos.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| Cuentas por pagar a proveedores y acreedores de servicios nacionales | 452.337 | 284.663 |
| Cuentas por pagar a proveedores y acreedores de servicios extranjeros | 465.316 |  |
| **TOTAL** | **917.653** | **284.663** |

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### Cuentas por pagar a empresas relacionadas.

Las partidas contempladas en este rubro corresponden a adquisiciones de medicamentos e insumos médicos provenientes de las filiales del Holding XXXXXXXX

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cuentas por pagar a empresas relacionadas** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| XXXXXXXX | 2.544.327 | 1.586.191 |
| XXXXXXXX | 8.717.404 | 3.982.804 |
| XXXXXXXX |  | - |
| XXXXXXXX |  | - |
| XXXXXXXX |  | - |
| **TOTAL** | **11.261.731** | **5.568.995** |

### Gastos de ventas

Las partidas comprendidas en este rubro corresponden a los gastos de ventas necesarios para realizar las operaciones de la compañía durante un ejercicio.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Gastos de ventas** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| Logística | 630.823 | 330.276 |
| Acondicionamiento y empaque | 338.816 | 235.615 |
| Análisis de muestras | 305.756 | 160.585 |
| **TOTAL** | **1.275.395** | **726.476** |

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### Gastos de administración

Las partidas comprendidas en este rubro corresponden a los gastos administrativos necesarios para realizar las operaciones de la compañía durante un ejercicio.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Gastos de administración** | **31-12-2022** | **31-12-2021** |
| Remuneraciones | 517.715 | 451.998 |
| Castigo Existencias | 68.978 | 143.745 |
| Asesorías y Outsourcing | 186.624 | 132.461 |
| Suscripciones y estudios | 29.950 | 50.058 |
| Arriendo Software | 15.117 | 15.634 |
| Gastos generales | 50.737 | 22.385 |
| Arriendos y gastos comunes | 23.431 | 17.238 |
| Legales y notariales | 24.095 | 10.540 |
| Honorarios | 12.331 | 1.797 |
| Impuestos no recuperables |  | - |
| Intereses y multas |  | - |
| Depreciación | 10.495 | 14.661 |
| Publicidad | 502.697 | 5.268 |
| Otros |  | - |
| **TOTAL** | **1.442.170** | **865.785** |

### NOMBRE DE LA EMPRESA

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### Capital

* 1. **Administración del capital**

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

La Compañía utiliza su patrimonio para el financiamiento de sus operaciones, inversiones y financiamiento de sus filiales.

### Capital y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2022 el capital de la Compañía se compone de la siguiente forma:

### Capital:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Serie** | **Capital Suscrito y****pagado** | **Capital Por enterar** |
|  | **US$** | **US$** |
| **Única** | **1.741.701** | **-** |

**Número de acciones:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Serie** | **N° de Acciones suscritas y****pagadas** | **N° de Acciones Por enterar** |
| **Única** | **1.000** | **-** |

### Política de dividendos

Los estatutos de la Compañía al igual que el artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la junta de accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. La Compañía en sus estatutos ha definido repartir el 30% de los resultados de cada ejercicio.

* Durante el periodo 2022 y 2021 no se han pagado dividendos.

### (NOMBRE DE LA EMPRESA)

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022

### 16) Capital, continuación

* 1. **Reservas por diferencias de cambio por conversión**

El detalle de las reservas por diferencias de cambio por conversión es el siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Concepto | **US$** | **US$** |
| Reservas de conversión del año (\*) | 30.080 | 48.944 |
| **Total** | **30.080** | **48.944** |

(\*) El monto reflejado en el ajuste por conversión corresponde principalmente al efecto generado por la traslación de la moneda funcional a la moneda de reporte (dólar estadounidense). Las conversiones a dólares (US$) de los estados financieros fueron efectuadas de acuerdo con NIC 21, por la cual los estados financieros fueron convertidos, sus activos y pasivos a dólar de cierre y su patrimonio a US$ histórico y el resultado a tipo de cambio promedio, o fecha de transacción.

### Hechos relevantes

Entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no han ocurrido hechos relevantes que pudiesen afectar de manera significativa.

### Hechos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no han ocurrido hechos posteriores que pudiesen afectar de manera significativa.

### Contingencias

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía no mantiene compromisos ni contingencias legales.

\* \* \* \* \* \* \*